



POR QUE ESSE É UM
GRANDE NEGÓCIO?
**PORQUE NÃO HÁ
MELHOR NEGÓCIO
QUE UMA VIDA SEM
UM DIA DE TÉDIO.**

Há muitos motivos para comprar um apartamento no Pátio Home Resort, e muito deles estão fora do apartamento em si. **São os mais de 40 itens que incluem lazer para todas as idades,** fitness, beleza, contato com a natureza e muitas outras formas de curtir, de receber os amigos e simplesmente não sentir o tempo passando.

Mais do que dizer quais são os itens e mostrar perspectivas, sua missão é conseguir transmitir como isso tudo é encantador e promete uma vida totalmente diferente e empolgante. **O Pátio Home Resort é mais do que apenas conforto e tranquilidade. Ele chegou para acabar com o tédio.**



UM EMPREENDIMENTO
SÓLIDO CONSTRUÍDO
**POR DUAS EMPRESAS
DE SUCESSO.**

Outra missão extremamente importante no processo de vendas é garantir aos compradores a segurança de que se trata de um empreendimento sério e sólido, construído por 2 empresas com histórico de sucesso no mercado.

Saiba um pouco mais sobre a RDC e a Ecolares.





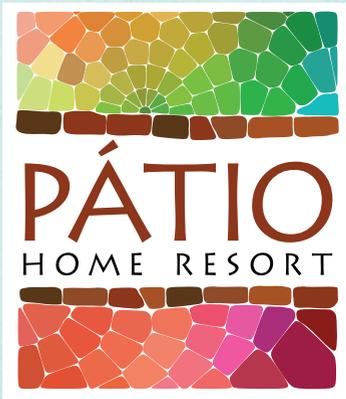
A cada novo empreendimento, a RDC Construtora e Incorporadora firma com seus clientes um compromisso: **construir lugares que se destaquem ao mesmo tempo pela sua qualidade e pela responsabilidade.** Lugares onde as pessoas vivam bem dentro e fora do apartamento. Lugares que valorizem a região, em todos os sentidos e que de alguma forma colaborem para um mundo melhor. Tudo isso traz para o empreendimento uma grande valorização, do lançamento até a entrega.

A RDC é uma construtora que pensa no futuro, construindo empreendimentos duráveis para uma qualidade de vida sustentável.

- Mais de 108.000 m² de construção, com 746 unidades.
- Plantio de 150 árvores nativas para cada empreendimento construído.
- Compromisso com prazos e padrões de qualidade.



A Ecolares faz parte de um grupo de empresas dedicadas à construção civil, que carrega uma **experiência de mais de 30 anos**. Após consolidar-se na produção de materiais e fornecimento de serviços para o segmento, o grupo investiu no desenvolvimento de um produto para o consumidor final. Hoje conta com a experiência na mineração de pedra e areia, indústria de pré-fabricados de concreto, venda, locação, operação de guias e elevadores de cremalheira e, agora, com incorporação e construção de empreendimentos imobiliários.



MAIS DE 40 ITENS

Uma coisa é certa: os interessados no Pátio Home Resort já sabem que **haverá um lindo parque aquático no lugar e, com certeza, já esperam itens como quiosque, salão de festa e quadra.** Mas o que eles não sabem é que vai ter tudo isso e muito mais, e essa é a sua deixa para encantar pra valer. Analise bem os itens a seguir e saiba como vendê-los da melhor forma, de acordo com o perfil dos interessados.



PARA **RELAXAR**

- :: Espaço para massagem
- :: Redários
- :: Área verde com mais de 3 mil m²
- :: Mais de 14 praças no condomínio
- :: Pergolados
- :: Terraço verde com 433m²
- :: Quiosques

PARA RECEBER **OS AMIGOS**

- :: 2 Salões de festa
- :: 4 Espaços gourmet
- :: Espaço para piquenique



PARA SE DIVERTIR

:: Parque aquático completo:

- Raia de 25m
- Piscina infantil
- Bar na piscina
- Deck molhado
- Vestiários

:: Playground infantil e para os pequeninos

:: Xadrez gigante

:: Salão de jogos:

- Adulto
- Infantil

:: Quadra recreativa

:: Mesa de jogos ao ar livre

PARA SE CUIDAR

:: Espaço Fitness

:: Academia ao ar livre

:: Espaço mulher

:: Horta orgânica

:: Árvores frutíferas

PARA A COMODIDADE

:: Portaria 24h

:: Boulevard de entrada

:: Bicicletário

:: 41 vagas para visitantes

:: Vagas PNE

















Os itens chamam muita atenção para o Pátio Home Resort, mas é claro que o mais importante de tudo é o apartamento, onde as pessoas desejam conforto, privacidade e beleza. Felizmente nós contamos com ótimas perspectivas ilustrativas que ajudarão os compradores a terem uma boa ideia da nossa qualidade. Não se esqueça de explorar a bela varanda com churrasqueira e o fato de todas as opções de plantas possuírem suítes.

APARTAMENTOS



SÃO 2 PLANTAS

56M² 2 DORMITÓRIOS COM SUÍTE /
VARANDA COM CHURRASQUEIRA

68M² 3 DORMITÓRIOS COM SUÍTE /
VARANDA COM CHURRASQUEIRA

2 DORMITÓRIOS COM SUÍTE /
VARANDA COM CHURRASQUEIRA

56M²



3 DORMITÓRIOS COM SUÍTE /
VARANDA COM CHURRASQUEIRA

68M²







LOCALIZAÇÃO

O Pátio Home Resort **está localizado em uma região em crescimento,** com uma infraestrutura completa para garantir conforto e praticidade, a poucos minutos de supermercado, padaria, restaurantes, escolas e faculdades, entre outros.

FICHA TÉCNICA



- Área do Terreno: 20.688,35m²
- Construção: RDC
- Incorporação: RDC

1ª Fase:

Número de Torres: 4 (3 Torres 2 dorms. c/ suíte) 1 Torre (3 dorms. c/ suíte)

- Número de Pavimentos: térreo + 15 pavimentos
- Unidades: 256 unidades
- Unidades por Andar: 4

Descrição: 192 unidades de 56,76 m² - 2 dorms. (1suíte), cozinha americana, sala de jantar e estar, banheiro social e varanda com churrasqueira.

64 unidades de 68,29 m² - 3 dorms. (1 suíte), cozinha americana, sala de jantar e estar, banheiro social e varanda com churrasqueira.

Elevadores: 2 por torre

Vagas: 2 p/ 3 dorms.; 1 p/ 2 dorms.

2ª Fase:

Número de Torres: 4 (3 Torres 2 dorms. c/ suíte) 1 Torre (3 dorms. c/ suíte)

- Número de Pavimentos: térreo + 15 pavimentos
- Unidades: 256 unidades
- Unidades por Andar: 4

Descrição: 192 unidades de 56,76m² - 2 dorms. (1suíte), cozinha americana, sala de jantar e estar, banheiro social e varanda com churrasqueira.

64 unidades de 68,29m² - 3 dorms. (1 suíte), cozinha americana, sala de jantar e estar, banheiro social e varanda com churrasqueira.

Elevadores: 2 por torre

Vagas: 2 p/ 3 dorms.; 1 p/ 2 dorms.